**Прокуратура Кунашакского района**

**В Жилищный кодекс РФ внесены изменения об установлении ответственности исполнителя коммунальной услуги перед собственником жилого дома за нарушение порядка расчета платы за коммунальную услугу**

Федеральным законом от 11.06.2021 №214-ФЗ в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации внесены изменения, согласно которым установлена ответственность исполнителя коммунальной услуги не только перед собственником помещения в многоквартирном доме, но и перед собственником жилого дома.

По правилам части ч. 6 ст.157 Жилищного кодекса Российской Федерации лицо, предоставляющее коммунальные услуги, при нарушении порядка расчета платы за коммунальные услуги, повлекшем необоснованное увеличение размера такой платы, обязано уплатить собственнику или нанимателю жилого помещения штраф, за исключением случаев, если такое нарушение произошло по вине собственника или нанимателя.

В статье речь шла только о собственниках и нанимателях в многоквартирных домах. Согласно указанным изменениям ответственность исполнителей коммунальных услуг установлена и перед собственниками жилых домов.

Помощник прокурора района

юрист 3 класса Д.С. Думбровский